

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MANG THÍT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 356 /TB-THADS

Mang Thít, ngày 24 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 10/2022/DSST ngày 24 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 15/2022/DSST ngày 08 tháng 04 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 557/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 07 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 559/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 07 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0018/25.02/THA/VLO/HTH ngày 17 tháng 02 năm 2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH tại Vĩnh Long;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Khóm 4, Thị trấn cái Nhum, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thửa 295, tờ bản đồ số 18, diện tích 118,6m² loại đất: Trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Tân An, xã Tân An Hội, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long do bà Trần Thị Tố Quyên sinh năm 1992, địa chỉ: ấp Tân Thiêng, xã Tân An Hội, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có giá khởi điểm là 440.836.200 đồng (Bốn trăm bốn mươi triệu tám trăm ba mươi sáu nghìn hai trăm đồng)(ghi rõ số lượng, chủng loại, chất lượng và giá khởi điểm).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh ...)
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/05/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp/Sở tư pháp tỉnh/thành công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/ Hồ sơ năng lực.
- 2/ Văn bản về việc đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản.
- 3/ Bản tiêu chí đánh giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 03 năm 2025 đến hết ngày 27 tháng 3 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít.

Địa chỉ: Khóm 4, Thị Trấn Cái Nhum, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Mang Thít;
- Lưu: VT, HSTHA.

